УТВЕРЖДАЮ
Директор Калининской АЭС

_____В.И. Игнатов

«05» 09. 2016 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ
на понижение в неэлектронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества –земельный участок, расположенный по адресу: Тверская область, г. Удомля, Пионерная база (примыкает с запада к территории ООО «КПД»), принадлежащего АО «Концерн Росэнергоатом»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Форма проведения торгов		
1.1.	Тип и способ проведения торгов:	Аукцион на понижение в неэлектронной форме.
1.2.	Форма (состав участников):	Открытый.
1.3.	Способ подачи предложений о цене:	Закрытый.
2. Предмет торгов		
2.1.	Предмет:	Право на заключение договора купли-продажи земельного участка (далее – «Имущество»).
2.2.	Адрес расположения Имущества:	Тверская область, Удомельский район, Рядское сельское поселение; Тверская область, г. Удомля, Пионерная база (примыкает с запада к территории ООО «КПД»).
2.3.	Состав Имущества:	Лот № 1 - Земельный участок площадью 14825,00 кв. м, свидетельство о государственной регистрации права серия 69-АБ, № 659795.
3. Информация о собственнике		
3.1.	Наименование	АО «Концерн Росэнергоатом».
3.2.	Место нахождения:	Ул. Ферганская, дом 25, Москва.
3.3.	Почтовый адрес:	Ул. Ферганская, дом 25, Москва, 109507.
3.4.	Адрес электронной почты:	info@rosenergoatom.ru.
3.5.	Контактные лица:	Савилова Светлана Васильевна, тел./факс: (48255) 50919/(48255) 51018.
4. Организатор торгов		
4.1.	Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор):	Савилова Светлана Васильевна.
4.2.	Место нахождения:	г. Удомля Тверской области.
4.3.	Почтовый адрес:	г. Удомля Тверской области, 171841.
4.4.	Адрес электронной почты:	knpp@knpp.ru.
4.5.	Контактные лица:	Савилова Светлана Васильевна, тел./факс: (48255) 50919/(48255) 51018.
5. Начальная цена		
5.1.	Начальная цена аукциона:	Лот № 1 – 6 567 498,00 (Шесть миллионов пятьсот шестьдесят семь тысяч четыреста девяносто восемь) руб. 00 коп., НДС не облагается. Компенсация затрат на проведение мероприятий по реализации – 3 964,52 с учетом НДС.
5.2.	Цена отсечения	Лот № 1 – 4 655 444,00 (Четыре миллиона

		шестьсот пятьдесят пять тысяч четыреста срок четыре) руб. 00 коп.,(НДС не облагается). Компенсация затрат на проведение мероприятий по реализации – 3 964,52 руб. с учетом НДС
5.3.	Шаг аукциона на понижение 5%	328374,90 руб. (Триста двадцать восемь тысяч триста семьдесят четыре руб. 90 коп.)
5.4.	Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации.
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах		
6.1.	Дата и время начала приема заявок:	12.09.2016 8:00
6.2.	Дата и время завершения приема заявок:	17.10.2016 12:00
6.3.	Порядок подачи:	Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п.2.2. Документации.
7. Сроки рассмотрения заявок		
7.1.	Время и дата рассмотрения заявок:	Не позднее 17.10.2016 17:00
7.2.	Оформление протокола рассмотрения заявок:	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3. Документации.
8. Место, дата и порядок проведения аукциона:		
8.1.	Дата и время начала аукциона:	18.10.2016 14:00
8.2.	Дата и время завершения аукциона:	18.10.2016 17:00
8.3.	Место проведения аукциона:	Калининская АЭС, АК-1, каб. 123
8.4.	Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации и Документацией,
8.5.	Победитель аукциона:	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.4. Документации.
8.6.	Срок заключения договора купли-продажи:	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) ка-

		лендарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона на понижение.
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона		
9.1.	Место размещения в сети «Интернет»:	Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующему адресу: www.rosatom.ru, www.knpp.rosenergoatom.ru, knpp@knpp.ru, http://atomproperty.ru. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в печатном издании: «Мирный атом».
9.2.	Порядок ознакомления с документацией:	В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения. По адресу Организатора - с 12.09.2016 8:00 по 17.10.2016 12:00 в рабочие дни.
10. Порядок обжалования		
10.1.	Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона.
10.2.	Место обжалования:	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом».
10.3.	Электронный адрес:	arbitration@rosatom.ru
10.4.	Почтовый адрес:	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
10.5.	Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации.

Остальные более подробные условия аукциона содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.

Начальник ОИМО С.В. Савилова