

Акционерное общество
«Российский концерн по производству электрической
и тепловой энергии на атомных станциях»
(АО «Концерн Росэнергоатом»)

**Филиал АО «Концерн Росэнергоатом»
«Калининская атомная станция»**

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по проведению аукциона на понижение на ЭТП «Фабрикант»
по продаже имущественного комплекса, находящегося на балансе филиала АО
«Концерн Росэнергоатом» «Калининская атомная станция»

№9Ф04-Д/386-Пр

18.05.2018

Предмет продажи: реабилитационно-оздоровительный комплекс «Молдино»
Профилактория-санатория Калининской АЭС в составе 17 объектов недвижимого и
5-ти объектов движимого имущества, расположенный по адресу: Тверская область,
Удомельский район, Молдинское сельское поселение, ур. Ворошилово.

Характеристика предмета: имущественный комплекс включает в себя четыре жи-
лых здания, баню, гараж, здание КПП, автодороги и площадки, сети электроснабже-
ния, насосную станцию, инженерные сети и коммуникации.

Назначение использования предмета: база отдыха.

Вид торгов: аукцион на понижение с ценой отсечения, равной цене предложения.

Начальная (максимальная) цена: - 39 436 143,43 руб.

Цена отсечения (минимальная цена): - 12 000 000,00 руб.

Шаг аукциона на понижение – 5% от начальной цены - 1 971 807,17 руб.

Залог (10% от цены отсечения) – 1 200 000,00 руб.

Компенсация затрат продавца на проведение мероприятий по реализации имущества
– 15 000,00 руб.

Место проведения заседания: Калининская АЭС, АК-1, каб. 302

Дата проведения заседания: 18.05.2018.

Присутствовали:

Председатель комиссии: директор В.И. Игнатов

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель директора

по экономике и финансам - Т.А. Косицкий

Члены комиссии:

О.В. Лебедев – заместитель директора по управлению персоналом

В.А. Любашкин - начальник ЮО

Я.В. Хахулина - начальник ОЭБ

С.В. Савилова - начальник ОИМО

1. ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.1. Подведение итогов проведения 16.05.2018 с 9-30 до 17-00 на электронной тор-
говой площадке «Фабрикант» аукциона на понижение по продаже реабилитацион-

но-оздоровительного комплекса «Молдино» Профилактория-санатория Калининской АЭС в составе 17 объектов недвижимого и 5-ти объектов движимого имущества, расположенного по адресу: Тверская область, Удомельский район, Молдинское сельское поселение, ур. Ворошилово.

03.05.2018 в адрес Калининской АЭС поступила заявка от Просвирниной Л.М., действующей по доверенности от Егорова В.А. (доверенность зарегистрирована в реестре за №69/4-н/69-2018-2-915 нотариусом Удомельского городского нотариального округа Тверской области Кушнарева М.А.) на участие в аукционе на понижение по продаже реабилитационно-оздоровительного комплекса «Молдино» профилактория-санатория Калининской АЭС в составе 17 объектов недвижимого и 5-ти объектов движимого имущества, расположенного по адресу: Тверская область, Удомельский район, Молдинское сельское поселение, ур. Ворошилово. К заявке были приложены необходимые документы в соответствии с аукционной документацией. Залог в размере 10% от цены отсечения - 1 200 000 руб. оплачен Егоровым В.А. 04.05.2018 (платежное поручение №289541 от 04.05.2018).

15.05.2018 был перечислен залог в размере 1 200 000,00 руб. ООО «Верхневолжская электромонтажная компания» (платежное поручение №226 от 15.05.2018). Заявка в адрес Калининской АЭС от ООО «ВЭК» на участие в аукционе не направлялась. 17.05.2018 ООО «ВЭК» обратилось в адрес Калининской АЭС о возврате залога (письмо от 17.05.2018 №150).

При проведении на электронной торговой площадке «Фабрикант» 16.05.2018 в период с 9-30 до 17-00 была подана одна заявка от физического лица Егорова Владимира Александровича в 16 час 28 мин. 51 сек. с ценой предложения 13 803 000,00 руб. (протокол ЭТП «Фабрикант» №5052611-14).

2. ПО ИТОГАМ ЗАСЕДАНИЯ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНОЕ РЕШЕНИЕ:

2.1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с подачей одной заявки.

2.2. Признать победителем аукциона Егорова Владимира Александровича, являющегося единственным участником и подтвердившего наибольшую цену, сложившуюся на соответствующем шаге понижения, по покупке реабилитационно-оздоровительного комплекса «Молдино» профилактория-санатория Калининской АЭС в составе 17 объектов недвижимого и 5-ти объектов движимого имущества, расположенного по адресу: Тверская область, Удомельский район, Молдинское сельское поселение, ур. Ворошилово, по цене 13 803 000,00 руб.

2.3. Начальнику ОИМО Савиловой С.В. заключить с победителем аукциона Егоровым Владимиром Александровичем договор купли-продажи в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (десяти) календарных дней со дня опубликования данного протокола об итогах аукциона на ЭТП «Фабрикант».

«ЗА» - 6 человек

«ПРОТИВ» - 0 человек

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 человек

3. Настоящий протокол подлежит размещению на официальных сайтах торговой площадки «Фабрикант», АО «Концерн Росэнергоатом» и локальном сайте филиала «Калининская АЭС».

11